

MAISON AIRAULT - CARCANS-PLAGE

MAISON AIRAULT - CARCANS-PLAGE

Pour 4 personnes au coeur du village de Carcans Océan

https://maison-airault-carcans.fr



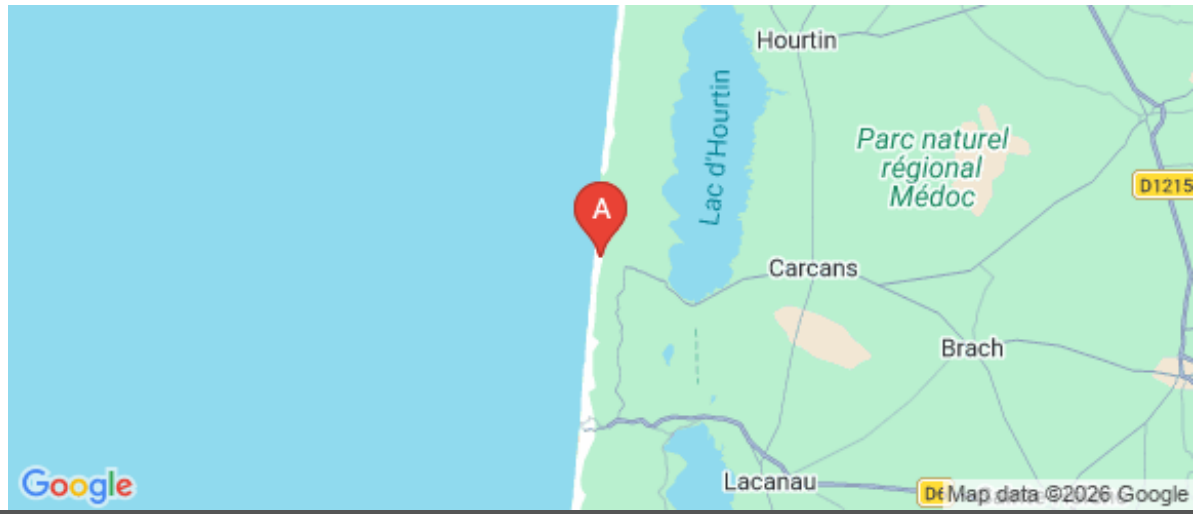
Alixe AIRAULT

+33 6 70 17 22 01

Maison Airault - Carcans-Plage : 4
avenue de la Plage 33121 CARCANS-PLAGE

















Maison Airault - Carcans-Plage

Maison	4 personnes	2 chambres	0 m2

Agréable maison de 3 pièces, avec vue sur jardin clos et arboré, située sur la rue piétonne, au cœur du village de Carcans Océan, proche des commerces et restaurants. Idéal pour les familles souhaitant profiter de la nature et de l'animation. Laissez la voiture au parking et profitez de vos vacances à pied ou en vélo. On aime la situation géographique : 200 m de l'océan, 150 m des pistes cyclables, de la forêt et de l'école de surf. A 5 km du lac de Maubuisson. Animaux acceptés à condition que les maîtres respectent la propreté de la maison et du jardin.














Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 2 Lit(s): 2	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
WC	WC: 1 WC indépendants	
Cuisine	Cuisine	Plancha
	Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
Autres pièces	Séjour	Terrasse
Media	Télévision	Wifi
Autres équipements	Lave linge privatif	
Chauffage / AC	Chauffage	Poêle à bois
Bien être		
Exterieur	Barbecue Salon de jardin	Jardin privé Terrain clos
Divers		

Infos sur l'établissement

Communs	A proximité propriétaire Entrée indépendante Mitoyen propriétaire	Dans maison Habitation indépendante
	Concernant la mitoyenneté avec le propriétaire, elle est vraiment très occasionnelle et de courte durée l'été	
Activités	Prêt de vélos	
Restauration		
Réseaux		
P *Stationnement*	Parking à proximité	
	Facilité pour se garer à proximité. Possibilité de déposer vos bagages devant la maison mais interdiction de s'y garer ensuite car la maison est située dans la rue piétonne.	
Services	Location de draps et/ou de linge	Nettoyage / ménage
	Torchons, nappes et tapis de salle de bain fournis. Location de draps et serviettes possible : 50 euros. Pour la désinfection et le ménage : 80 euros	
Extérieurs		

A savoir : conditions de la location

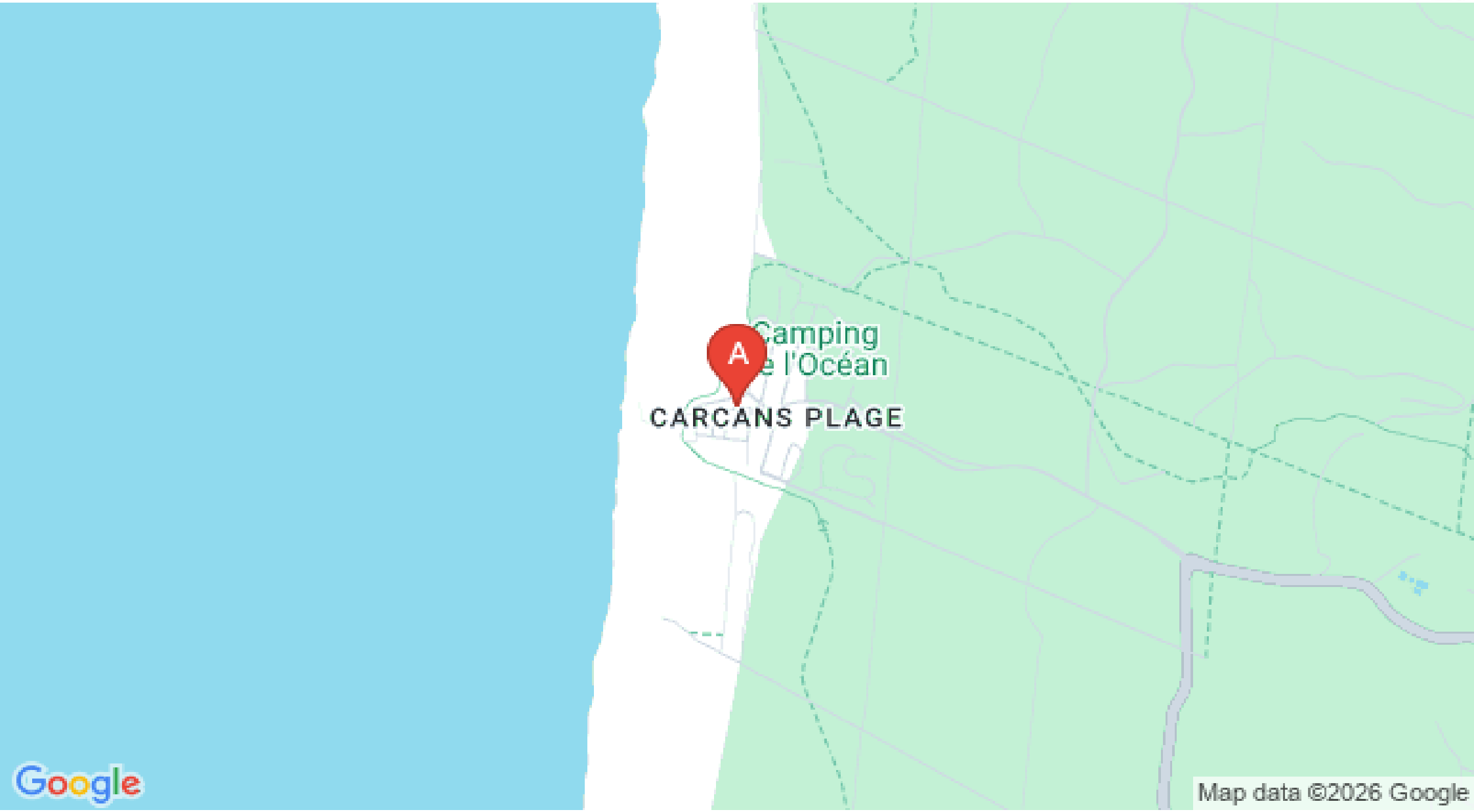
Arrivée	Les arrivées, sauf évolution positive de la situation, se feront à compter de 17h (temps nécessaire entre 2 locations pour l'aération, le ménage et la désinfection). Vous avez possibilité, en cas d'arrivée anticipée de déposer vos bagages.
Départ	Compte tenue du contexte sanitaire, les départs devront se faire avant 10h, sauf évolution positive de la situation, temps nécessaire entre 2 locations pour l'aération, le ménage et la désinfection.
Langue(s) parlée(s)	Anglais Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	A la réservation, nous vous demandons le versement de 30% du montant total puis le versement du solde, 1 mois ½ au plus tard, avant l'entrée dans la location. La taxe de séjour s'ajoute à ce montant ainsi que 50 euros pour la désinfection du logement. La taxe de séjour peut-être réglée au moment du solde ou à votre arrivée. De même pour la caution d'un montant de 150 euros qui vous sera rendu au plus tard dans la semaine suivant votre départ. Si au moment de l'état des lieux, il n'y a aucun problème, elle peut vous être restituée le jour même. Au moment de la réservation, une description complète de la maison et de son fonctionnement vous sera adressé ainsi qu'un document contractuel à nous renvoyer signé par mail ou courrier. A réception de chaque paiement, un document attestant le montant reçu et le solde éventuellement dû vous sera adressé. Si vous payez par virement, signalez nous dès qu'il a été fait. Dès confirmation par la banque de sa réception, vous recevrez un reçu … En cas d'annulation, précédant d'au moins 1 mois la date de location, 30% resteront acquis par le propriétaire. Le restant vous sera remboursé. Par contre, si l'annulation se fait durant les 15 jours précédant l'entrée dans la location, la totalité de la somme restera acquise au propriétaire sauf si vous trouvez quelqu'un pour vous remplacer sur la période réservée. Si l'annulation est due à une défaillance du propriétaire, la totalité de vos versements vous sera rendue.
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire
Petit déjeuner	
Ménage	
Draps et Linge de maison	

Tarifs & disponibilités

Maison Airault - Carcans-Plage

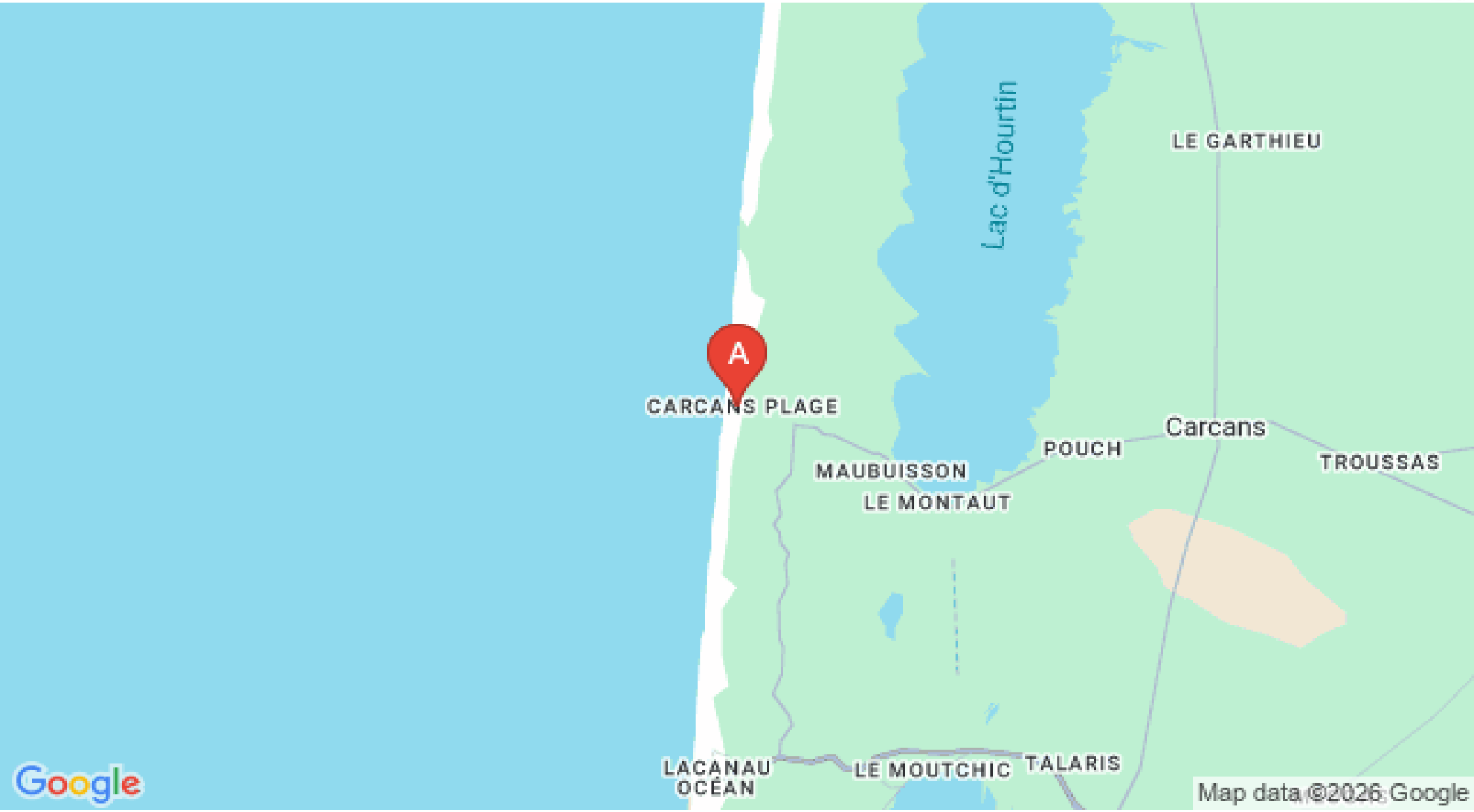
Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://www.maison-airault-carcans.fr

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations